

**ПРОТОКОЛ**  
**об итогах электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка**  
**(процедура «Аукцион № 5525559-4»)**

29 апреля 2026 года, 11 часов 55 минут, г. Первомайск, пл. Ульянова, д. 2, зал заседаний

На заседании постоянно действующей комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков присутствовали:

**Гаврилова И.В.** – начальник правового управления администрации муниципального округа город Первомайск Нижегородской области, и.о. председателя комиссии;

**Мубарякшина Л.П.** – ведущий аналитик сектора по управлению муниципальным имуществом управления архитектуры, капитального строительства и муниципального имущества администрации муниципального округа город Первомайск Нижегородской области, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

**Волков В.Е.** – и.о. начальника сектора архитектуры и градостроительства управления архитектуры, капитального строительства и муниципального имущества администрации муниципального округа город Первомайск Нижегородской области;

**Мелешина О.А.** – начальник сектора по управлению муниципальным имуществом управления архитектуры, капитального строительства и муниципального имущества администрации муниципального округа город Первомайск Нижегородской области

Аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, проводится в соответствии с постановлением администрации муниципального округа город Первомайск Нижегородской области от 30.03.2026 № 225 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков».

Информация о проведении аукциона в электронной форме была размещена на официальном сайте администрации муниципального округа г. Первомайск Нижегородской области [www.1maysk.nobl.ru](http://www.1maysk.nobl.ru), на официальном сайте Правительства РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на электронной торговой площадке «Фабрикант» <https://www.fabrikant.ru/>.

Заявки принимались с 08-00 часов 04.04.2026 по 12-00 часов 27.04.2026 на электронной торговой площадке «Фабрикант» <https://www.fabrikant.ru/>.

Продавец – администрация муниципального округа город Первомайск Нижегородской области.

Предметом Аукциона является право на заключение договора аренды земельного участка площадью 24 кв.м с кадастровым номером 52:56:0600001:9363, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Первомайск, г. Первомайск, ул. Ленина, земельный участок 11/4, из земель населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения.

Вид приобретаемого права: аренда на 30 месяцев.

Начальная величина годовой арендной платы: 44000 (сорок четыре тысячи) рублей.

Размер задатка: 22000 (двадцать две тысячи) рублей.

Шаг аукциона: 2000 (две тысячи) рублей.

Участники аукциона:

п/п	Наименование участника
1	Старостина Елена Сергеевна, ИНН 522401254002
2	ИП Шишков Алексей Николаевич, ИНН 522401148893

Предложения участников

п/п	Участник	Предложение	Дата и время поступления предложения
1	Старостина Елена Сергеевна, ИНН 522401254002	144000,00 рублей	29.04.2026, 11:43:43
2	ИП Шишков Алексей Николаевич, ИНН 522401148893	142000,00 рублей	29.04.2026, 11:42:42

**Комиссия решила:** признать побудителем аукциона следующего участника. Приступить к заключению с ним договора аренды земельного участка:

п/п	Участник	Предложение	Дата и время поступления предложения
1	Старостина Елена Сергеевна, ИНН 522401254002	144000,00 рублей	29.04.2026, 11:43:43

Решение принято единогласно.

И.о.председателя комиссии

Секретарь комиссии

И.В.Гаврилова

Л.П.Мубарякшина

Старостина Елена Сергеевна, ИНН 522401254002
ИП Шишков Алексей Николаевич, ИНН 522401148893

Председатель комиссии